

DODATOK č. 2
K ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2723/2014

I. Zmluvné strany

Nájomca: **TECHNOTUR s.r.o.**
v zastúpení: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
sídlo: ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, Stará Turá 916 01
bank. spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 2246132053/0200
IBAN/BIC: SK4802000000002246132053/SUBASKBX
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis : *Obchodný register Okresného súdu Trenčín,*
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R

korešpondenčná
adresa: **ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, Stará Turá 916 01**

Podnájomca:
obchodné meno: **Katarína Bielčíková "ANIMAL LAND"**
v zastúpení: Katarína Bielčíková
dátum narodenia: 04.03.1986
štátna príslušnosť: SK
bydlisko: Paprad č. 1803, Stará Turá 916 01
miesto podnikania: Paprad č. 1803, Stará Turá 916 01
bankové spojenie: SLSP, a.s.
číslo účtu: 5036074805/0900
IBAN/BIC: SK9209000000005036074805/GIBASKBX
IČO: 46 811 001
DIČ: 10 4422 7404
korešpondenčná
adresa: **Paprad č. 1803, Stará Turá 916 01**

II. Predmet zmluvy

1. Ustanovenie čl. II. bod 2. Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 2723/2014 Špecifikácia predmetu podnájmu sa ruší a nahrádza takto:

Špecifikácia predmetu podnájmu je nasledovná:

Priestor	Výmera v m ²	Sadzba v EUR	Ročný podnájom v EUR
Predajňa chovateľských potrieb	31,02	18,38	570,15
Salón na strihanie psov	10,07	12,25	123,36
Kancelária	12,00	18,38	220,56
Šatňa	6,95	9,19	63,87
Chodba	2,31	9,19	21,23
WC	2,23	9,19	20,49
Spolu I :	64,58		1 019,66
Zaokrúhlenie :			- 0,02
Spolu II :			1 019,64

2. Ustanovenie čl. V. Úhrada za podnájom a úhrada za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov sa ruší a nahrádza takto:

Zmluvné strany sa dohodli o úhrade za podnájom takto :

	Eur/ročne:	Eur/mesačne:
Úhrada za podnájom	1 019,64	84,97
Spolu :	1 019,64	84,97

Úhrada za podnájom nebytových priestorov je splatná vždy najneskôr 15. dňa príslušného mesiaca v prospech TECHNOTUR-u s.r.o. na účet číslo SK4802000000002246132053 vo VÚB banke; ako variabilný symbol je potrebné uviesť číslo tejto zmluvy. Podrobnosti sú upravené v **Splátkovom kalendári**, ktorý je súčasťou tohto dodatku. Úhrada za podnájom nebytových priestorov je podľa ust. § 38 zák. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodená od DPH.

3. K odovzdaniu a prevzatíu nebytových priestorov došlo pri podpise tohto dodatku. Podrobnosti sú uvedené v odovzdávacom protokole zo dňa 31.10.2016.

4. Ostatné ustanovenia zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 2723/2014 zostávajú v platnosti.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.11.2016.

6. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 obdrží podnájomca.

7. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Starej Turej, dňa 31. 10. 2016

TECHNOTUR s.r.o.
Gen.M.R.Štefánika 380/45
916 01 Stará Turá

-6-

Nájomca

Podnájomca