

**Dohoda o ukončení
ZMLUVY O PODNÁJME BYTU č. 2/2023**

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Nájomca:

obchodné meno: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
účet: 5811391001/5600
IBAN/SWIFT: SK7856000000005811391001/KOMASK2X
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „**nájomca**“)

Podnájomca:

meno a priezvisko: **Tomáš Žák**
dátum narodenia: XX XX XXXX
trvalé bydlisko: XXXXXXXXX
štátna príslušnosť: XX
(ďalej aj „**podnájomca**“)

Článok I.

1. Dňa 19.12.2022 bola medzi nájomcom a podnájomcom uzavretá Zmluva o podnájme bytu č. 2/2023 (ďalej len „**Zmluva**“), na základe ktorej podnájomca užíva nájomný byt č. 1 nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží bytového domu so súpisným číslom 537 a orientačným číslom 46, na Ulici Mýtna 537 v Starej Turej.
2. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú od 01.01.2023 do 31.12.2025.
3. Nájomca a podnájomca sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu 31.12.2024

Článok II.

1. Platnosť tejto dohody nastáva dňom jej podpísania účastníkmi dohody, pričom účastníci sa dohodli, že účinnosť tejto dohody nastáva dňom 01.01.2025.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že prejavy v nej sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si túto dohodu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Starej Turej, dňa 31.12.2024

.....
Nájomca
Ing. Zuzana Petrášová, konateľka

.....
Podnájomca
Tomáš Žák