





**DODATOK č. 1**  
**K ZMLUVE O PODNÁJME BYTU č. 107/2022**

**I. Zmluvné strany**

**Nájomca:**

obchodné meno: **TECHNOTUR s.r.o.**  
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka  
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá  
bank. spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
účet: 5811391001/5600  
IBAN/SWIFT: SK7856000000005811391001/KOMASK2X  
IČO: 36 704 482  
DIČ: 20 2229 1678  
IČ DPH: SK 20 2229 1678  
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,  
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R  
(ďalej len „Nájomca“)

**Podnájomca:**

meno a priezvisko: **Michal Mikéska**  
dátum narodenia:   
trvalé bydlisko:   
štátna príslušnosť:   
adresa pre doručovanie:   
ktorá platí, ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak  
(ďalej len „Podnájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme bytu č. 107/2022 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 12.10.2022 (ďalej len „Zmluva o podnájme bytu“).

**II. Predmet dodatku**

1. Nájomca s podnájomcom sa dohodli na zmene čl. 4. bod 4.1 Zmluvy o podnájme bytu, ktorý sa mení tak, že znie:

*„4.1 Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **161,39 Eur mesačne (slovom jednostošesťdesiatjeden eur tridsaťdeväť centov).**“*

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme bytu sa nemenia.

**III. Záverečné ustanovenia**

1. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť tohto dodatku nastáva dňom 01.09.2024. V prípade, že dodatok nebude

zverejnený najneskôr jeden deň pred zmluvne určeným dňom nadobudnutia účinnosti, nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 obdrží podnájomca.

V Starej Turej, dňa 24.07.2024

-----  
**Nájomca**

-----  
**Podnájomca**