

**DOHODA O UKONČENÍ
ZMLUVY O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. 2729/2023**

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Nájomca: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 2246132053/0200
IBAN/SWIFT: SK4802000000002246132053/SUBASKBX
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „**nájomca**“)

Podnájomca: **Michal Kimlička KIMLO**
meno a priezvisko: Michal Kimlička
dátum narodenia: XX XX XXXX
bydlisko: XXXXXXXXX
miesto podnikania: Obrancov Mieru 312/1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
bankové spojenie: SLSP, a.s.
číslo účtu: 5185761844
IBAN/BIC: SK4709000000005185761844/GIBASKBX
IČO: 52 934 861
DIČ: 10 7179 8750
(ďalej aj „**podnájomca**“)

I.

1. Dňa 18.09.2023 bola medzi nájomcom a podnájomcom uzavretá Zmluva o podnájme nebytových priestorov č. 2729/2023 s účinnosťou od 01.10.2023 (ďalej len „**Zmluva**“), na základe ktorej podnájomca užíva nebytové priestory v jednopodlažnej budove o celkovej výmere 64,58 m² ako servis bicyklov a predajňu náhradných dielov a príslušenstva na bicykle, nachádzajúce sa v objekte bývalých DJ na Ul. Gen. M. R. Štefánika 355/4 v Starej Turej. Budova je postavená na pozemku parc. reg. „C“ číslo 523 vedenom v KN na LV č. 1 pre okres: Nové Mesto nad Váhom, pre obec: Stará Turá, katastrálne územie: Stará Turá, katastrálny odbor Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom.

2. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.

II.

1. Nájomca a podnájomca sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu **31.12.2024**.
2. Podnájomca je povinný ku dňu ukončenia Zmluvy odovzdať nájomcovi vypratý predmet podnájmu v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu. O odovzdaní predmetu podnájmu bude spísaný protokol.

III.

1. Platnosť tejto dohody nastáva dňom jej podpísania účastníkmi dohody, pričom účastníci sa dohodli, že účinnosť tejto dohody nastáva dňom 31.12.2024.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že prejavy v nej sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si túto dohodu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Starej Turej, dňa 19.12.2024

Nájomca

Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
za **TECHNOTUR s.r.o.**

Podnájomca

Michal Kimlička
za **Michal Kimlička KIMLO**