

**DOHODA O UKONČENÍ
ZMLUVY O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV Č. 2750/2020**

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Nájomca: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 2246132053/0200
IBAN/SWIFT: SK480200000002246132053/SUBASKBX
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „**nájomca**“)

Podnájomca: **DK – DENT s.r.o.**
sídlo: Hurbanova 156/70, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN/SWIFT: SK611100000002629724793/TATRSKBX
číslo účtu: 2629724793/1100
IČO: 36 318 736
DIČ: 20 2018 1141
IČ DPH: SK 20 2018 1141
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
Oddiel: Sro, vložka č. 12699/R
v mene ktorej koná: Miroslav Kmeťko, konateľ
(ďalej aj „**podnájomca**“)

I.

1. Dňa 24.01.2020 bola medzi nájomcom a podnájomcom uzavretá Zmluva o podnájme nebytových priestorov č. 2750/2020 s účinnosťou od 01.02.2020 (ďalej len „**Zmluva**“), na základe ktorej podnájomca užíva nebytové priestory spolu so spoločnými priestormi o celkovej výmere 121,25 m², ako kancelárske a skladové priestory stomatologických súprav, nachádzajúce sa v jednopodlažnej budove objektu bývalých DJ na Ul. Gen. M. R. Štefánika v Starej Turej (objekt súpisné číslo 355, orientačné číslo 4 evidovaný na LV č. 1 vedenom pre okres Nové Mesto nad Váhom, pre obec: Stará Turá, katastrálne územie Stará Turá, katastrálny odbor Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom).

2. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.

II.

1. Nájomca a podnájomca sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu **31.07.2024**.
2. Podnájomca je povinný ku dňu ukončenia Zmluvy odovzdať nájomcovi vypratý predmet podnájmu v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu. O odovzdaní predmetu podnájmu bude spísaný protokol.

III.

1. Platnosť tejto dohody nastáva dňom jej podpísania účastníkmi dohody, pričom účastníci sa dohodli, že účinnosť tejto dohody nastáva dňom 31.07.2024.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že prejavy v nej sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si túto dohodu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Starej Turej, dňa 15.07.2024

Nájomca

Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
za **TECHNOTUR s.r.o.**

Podnájomca

Miroslav Kmeťko, konateľ
za **DK – DENT s.r.o.**