

**DODATOK č. 1
K ZMLUVE O PODNÁJME BYTU č. 39/2023**

I. Zmluvné strany

Nájomca:

obchodné meno: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, Stará Turá 916 01
bank. spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
účet: 5811391001/5600
IBAN/SWIFT: SK7856000000005811391001/KOMASK2X
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „nájomca“)

Podnájomca:

meno a priezvisko: **Lenka Chorvátová**
dátum narodenia: [REDACTED]
trvale bytom: [REDACTED]
štátna príslušnosť: [REDACTED]
adresa pre doručovanie: [REDACTED] ktorá platí,
ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak
(ďalej aj „podnájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme bytu č. 39/2023 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 02.08.2023 (ďalej len „Zmluva o podnájme bytu“).

II. Predmet dodatku

1. Podnájomca prejavil záujem naďalej užívať 1-izbový obecný byt č. 25 nachádzajúci sa na 3. nadzemnom podlaží bytového domu na Ul. Gen. M. R. Štefánika so súpisným číslom 380 a orientačným číslom 45 v Starej Turej.
2. Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy o podnájme bytu:
 - text ustanovenia čl. II. bod 1. sa mení tak, že znie:
„Podnájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú, a to od **1. septembra 2023 do 31. augusta 2025.**“
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme bytu sa nemenia.

III. Závěrečné ustanovenia

1. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť tohto dodatku nastáva dňom **15.08.2024**.
2. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 obdrží podnájomca.

V Starej Turej, dňa 24.07.2024

Nájomca

Podnájomca