

PROTOKOL o prevzatí bytu
k Zmluve o podnájme bytu č. 9/2024
zo dňa 15.11.2023, účinná dňa 01.01.2024.

Preberajúci: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, 916 01 Stará Turá
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „preberajúci“)

Odozdávajúci: **Katarína Essafi** dcéra zomrelého podnájomcu Antona Arbeta
dátum narodenia: [REDACTED]
trvalé bydlisko: [REDACTED]
(ďalej aj „odovzdávajúci“)

Článok I.
Predmet prevzatia

1. Predmetom prevzatia je 1-izbový nájomný byt číslo 23, umiestnený na 2. nadzemnom podlaží bytového domu, vchod č. 45, nachádzajúci sa na Ul. Gen. M. R. Štefánika v Starej Turej, so súpisným číslom bytového domu 380 (ďalej aj „predmet prevzatia“), ktorého podnájomcom bol Anton Arbet, narodený dňa [REDACTED], naposledy bytom Gen. M. R. Štefánika 380/45, 916 01 Stará Turá (ďalej len „podnájomca“).

2. K prevzatiu bytu dochádza v dôsledku úmrtia podnájomcu, ktorý zomrel dňa 21.02.2024.

3. Spolu s predmetom prevzatia preberajúci od odovzdávajúceho prevzal aj:

- | | |
|--|---------------------|
| - kľúč od hlavného vstupu do bytového domu | v počte <u>2</u> ks |
| - kľúč od bytu | v počte <u>3</u> ks |
| - kľúč od poštovej schránky | v počte <u>2</u> ks |

Článok II.
Odozdanie a stav predmetu prevzatia

1. Preberajúci týmto potvrdzuje, že od odovzdávajúceho dňa 26.03.2024 predmet prevzatia prevzal.

2. Preberajúci a odovzdávajúci podpisom potvrdzujú, že v dobe odovzdania bol predmet prevzatia v nasledujúcom stave:

nevysúva sa jazyček na zámku do byt. dverí

3. Preberajúci prevzal predmet prevzatia s nasledujúcim stavom meračov:

Stavy meračov:	Číslo merača	Stav merača
Voda studená:	č. merača 66227494	stav 96,432 m3
Voda teplá:	č. merača 66174473	stav 56,214 m3
Podružný elektromer:	č. merača RB – B11	stav 2395,1 kWh
Merač spotreby tepla		stav 0

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Protokol je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých obidve strany obdržia po jednom vyhotovení.
2. Obidve strany vyhlasujú, že protokol uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, protokol si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Starej Turej, dňa 25.03.2024



78

Preberajúci
TECHNOTUR s.r.o.
Ing. Zuzana Petrášová, konateľka



Odovzdávajúci
Katarína Essafi
dcéra podnájomcu