

**DODATOK č. 1**  
**K ZMLUVE O PODNÁJME BYTU č. 45/2021**

**I. Zmluvné strany**

**Nájomca:**

obchodné meno: **TECHNOTUR s.r.o.**  
sídlo: Gen. M. R. Štefánika 40/63A, Stará Turá 916 01  
bank. spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
účet: 5811391001/5600  
IBAN/SWIFT: SK7856000000005811391001/KOMASK2X  
IČO: 36 704 482  
DIČ: 20 2229 1678  
IČ DPH: SK 20 2229 1678  
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,  
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R  
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka  
(ďalej aj „nájomca“)

**Podnájomca:**

meno a priezvisko: **Lenka Chorvátová**  
dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]  
trvale bytom: [REDAKOVANÉ]  
štátna príslušnosť: [REDAKOVANÉ]  
adresa pre doručovanie: [REDAKOVANÉ] ktorá platí,  
ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak  
(ďalej aj „podnájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme bytu č. 45/2021 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 31.08.2021 (ďalej len „Zmluva o podnájme bytu“).

**II. Predmet dodatku**

1. Podnájomca prejavil záujem naďalej užívať 1-izbový obecný byt č. 25 nachádzajúci sa na 3. nadzemnom podlaží bytového domu na Ul. Gen. M. R. Štefánika so súpisným číslom 380 a orientačným číslom 45 v Starej Turej.
2. Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy o podnájme bytu:
  - text ustanovenia čl. II. bod 1. sa mení tak, že znie:  
„Podnájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú, a to od **1. septembra 2021 do 31. augusta 2023.**“
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme bytu sa nemenia.

### III. Závěrečné ustanovenia

1. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť tohto dodatku nastáva dňom **31.07.2022**.
2. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 obdrží podnájomca.

V Starej Turej, dňa 15.07.2022

-----  
**Nájomca**

-----  
**Podnájomca**