

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Mesto Stará Turá**
Zastúpené: PharmDr. Leopoldom Barszczom, primátorom mesta
Sídlo: ul. SNP č. 1/2, 916 01 Stará Turá
IČO: 312002
DIČ: 2020381990
Bankové spojenie: SK67 0200 0000 0000 2062 2202

Nájomca: **Technotur, s.r.o.**
Zastúpený: Ing. Zuzanou Petrášovou, konateľkou spoločnosti
Sídlo: Gen. M. R. Štefánika 380/45, 916 01 Stará Turá
IČO: 36704482
DIČ: 2022291678
Bankové spojenie: 2246132053/0200

uzatvárajú tento dodatok k Nájomnej zmluve:

1. V čl. IV. **Nájomné a platobné podmienky** sa mení suma ročného nájomného v bode 1. zo sumy 77 542,32 € na sumu 79 708,80 € a suma mesačného nájomného v bode 3. zo sumy 6 461,86 € na sumu 6 642,40 €. Nájomné je určené na úhradu splátok úverov poskytnutých zo ŠFRB na BD nasledovne:
 - bytový dom Mýtna ul. č. 537 - ročne 53 986,44 €, mesačne vo výške 4 498,87 €
 - bytový dom Hľubockého ul. č. 676 – ročne 11 350,56 €, mesačne 945,88 €
 - bytový dom Hľubockého ul. č. 306 – ročne 12 205,32 €, mesačne 1 017,11 €
 - 1.NP a 2. NP – 24 b. j. v bytovom dome Gen. M. R. Štefánika 380 – ročne 2 166,48 €, mesačne 180,54 €
2. Dodatok je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
3. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s §47a ods.1 Obč. zákonníka, s poukazom na §5a zákona č. 211/2000 Z. z., nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
4. Dodatok č. 4 bol zverejnený na webovej stránke mesta Stará Turá dňa :

V Starej Turej, dňa 1.1.2021

Mesto Stará Turá
zastúpené PharmDr. Leopoldom Barszczom
primátorom mesta

TECHNOTUR s.r.o.
zastúpený Ing. Zuzanou Petrášovou
konateľom spoločnosti

Inventárny súpis majetku – bytové priestory k 1.1.2021

Invent.číslo	Názov majetku	Adresa	Zost.hodnota €	Odpisy 1-12/ 2020
BUD-100040	Bytový dom 14 b.j.	Mýtina 595/58	89 234,13	7 103,84
BUD-100043	Bytový dom 39 b.j.	Mýtina 537/46-52	424 856,20	20 564,24
BUD-100044	Bytový dom 22 b.j.	Mýtina 537/44,42	341 894,03	12 426,96
BUD-100047	Bytový dom	Jiráskova 165/8,10	0,00	0,00
BUD-100118	Bytový dom 14 b.j.	Hlubockého 676/1	584 500,18	10 391,12
BUD-100122	Bytový dom 15 b.j.	Hlubockého 306/27	669 020,95	1 396,70
BUD-	1.NP a 2.NP–24 b.j.	Gen. M.R. Štefánika 380/45		
SPOLU	Účet 021		2 109 505,49	51 882,86