

# Zmluva o dielo zo dňa 02.03.2020

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
(ďalej aj len ako „zmluva“)

uzavretá medzi:

**Objednávateľ:** **TECHNOTUR s.r.o.**  
So sídlom: Gen. M.R. Štefánika 380/45, 916 01 Stará Turá  
Zastúpený: Ing. Zuzana Petrášová, konateľ  
IČO: 36 704 482  
IČ DPH: SK20222291678  
Bankové spojenie : VÚB, a.s.  
IBAN/SWIFT: SK48 0200 0000 0022 4613 2056  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, Oddiel Sro vložka č. 17278/R

oprávnený rokovať vo veciach technických: projektant VZT a klimatizácie  
oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Z. Petrášová

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** **TECHKLIMA s.r.o.**  
So sídlom: Trenčianska 17, 915 34 Nové Mesto nad Váhom  
Zastúpený: Ing. Ján Švec, generálny riaditeľ  
IČO: 36 312 363  
IČ DPH: SK2020182516  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, Oddiel Sro vložka č. 11961/R  
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pob. Nové Mesto nad Váhom  
Číslo účtu: 611739883/7500

oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Ján Švec, ml., obchodný riaditeľ  
vo veciach obchodných: Eva Galbavá, obchodná referentka  
vo veciach technických: Ing. Emil Gajdošech, projektant

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

takto:

## Článok I. Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je „**Názov stavby:** „Vzduchotechnika – konverzia strednej školy na administratívnu budovu na ulici Gen. M.R. Štefánika 40 v Starej Turej“ (ďalej len ako „dielo“), dodanie diela, zaškolenie obsluhy a dodanie technickej a technologickej dokumentácie diela. Zhotoviteľ vykoná v tejto etape dielo bez montáže klimatizačných jednotiek v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa,

ktorá tvorí prílohu č. 1 a v súlade s platnými právnymi predpismi SR a EÚ a príslušnými STN a normami platnými v EÚ. Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Rozsah diela:

Časť VZT v rozsahu vetranie a klimatizácia (ďalej „VZT“) v súlade s Prílohou č.1 tejto zmluvy, ktorú tvorí rozpočet diela v súlade s projektovou dokumentáciou. (V tejto etape sa zrealizuje iba príprava na klimatizačné jednotky- bez ich montáže).

1.2 Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 537 Obchodného zákonníka riadne a včas prevziať ukončené dielo a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy o dielo, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám.

## **Článok II.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoj náklad a na svoje nebezpečenstvo vykonať a odovzdať Objednávateľovi predmet zmluvy uvedený v článku I. tejto zmluvy.

2.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, so špecifickými podmienkami uvedenými v prílohe č. 1 a s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ a so zodpovedajúcimi technickými normami SR a EÚ.

2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa obhliadkou na mieste zhotovenia diela a v rozsahu Objednávateľom poskytnutých údajov a informácií oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

2.4 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela tretiu osobu. V tomto prípade však za vykonanie diela zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo vykonal sám.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje pri uzavretí tejto zmluvy odovzdať Zhotoviteľovi informácie a všetky podklady potrebné k plneniu predmetu zmluvy a poskytnúť mu spolupôsobenie počas zhotovovania diela, pričom je objednávateľ povinný sa písomne vyjadriť k návrhu technologických zmien bez zbytočného odkladu, najneskôr do 14 dní od doručenia písomného návrhu uvedených zmien.

2.6 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo platnými predpismi a normami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. V prípade, ak objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo v rozpore s technickými normami, je Objednávateľ povinný na túto skutočnosť Zhotoviteľa písomne upozorniť, pričom v písomnom upozornení je Objednávateľ povinný uviesť konkrétne skutočnosti a okolnosti, ktoré podľa jeho názoru zakladajú vadné plnenia diela zo strany Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady vzniknuté vadným vykonávaním diela

a dielo nezačne vykonávať riadnym spôsobom ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ na odstránenie týchto väd diela poskytne, ktorá však nesmie byť kratšia ako 10 pracovných dní je Objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

2.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch, ktoré ustanovuje Obchodný zákonník SR a v prípadoch, ak:

- I) Zhotoviteľ mešká s odovzdaním diela viac ako 30 kalendárnych dní po termíne v zmysle článku V. bod 5.1 tejto zmluvy.
- II) vstúpil Zhotoviteľ do likvidácie,
- III) bol na Zhotoviteľa podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie,
- IV) Zhotoviteľ sám podal návrh na povolenie reštrukturalizácie,
- V) bol na Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
- VI) Zhotoviteľ sám podal návrh na vyhlásenie konkurzu na svoj majetok,
- VII) bol vyhlásený konkurz na majetok Zhotoviteľa,
- VIII) bol návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Zhotoviteľa zamietnutý pre nedostatok majetku,
- IX) konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku dlžníka – Zhotoviteľa,
- X) bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu – Zhotoviteľa nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty.

Účinnosť odstúpenia od zmluvy nastane dňom doručenia písomného oznámenia Objednávateľa o odstúpení od zmluvy Zhotoviteľovi zaslaného doporučené na jeho poslednú známu adresu alebo na základe osobného doručenia odstúpenia od zmluvy Zhotoviteľovi.

2.8 Objednávateľ sa zaväzuje rešpektovať autorské práva (copyright) Zhotoviteľa na predmet zmluvy a nesprístupniť sprievodnú technickú, technologickú a výkresovú dokumentáciu ani ich časti akokoľvek tretím osobám, ak nebude oboma zmluvnými stranami dohodnuté inak v podobe samotného písomného dodatku k tejto zmluve.

### **Článok III.**

#### **Podmienky inštalácie technológie, odovzdanie a prevzatie diela**

3.1 Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo na mieste inštalácie diela podmienky pre prácu Zhotoviteľa pri jeho inštalácii vrátane zabezpečenia dodávok energií nevyhnutných na inštaláciu diela.

3.2 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za riadenie postupu vlastných prác a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci počas inštalácie diela a uvedenia diela do prevádzky.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli pri jeho činnosti na pracovisku Objednávateľa viesť k ohrozeniu priebehu vykonávaných prác na diele. Zároveň sa zaväzuje informovať Objednávateľa o všetkých skúškach, príp. prácach, ktoré majú zásadný význam pre kvalitu vykonávaného diela a prizvať k nim zástupcu Objednávateľa.

3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v mieste inštalácie diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

3.5 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym dokončením a odovzdaním predmetu diela Objednávateľovi do trvalej prevádzky.

3.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané dielo prevezme od Zhotoviteľa a zaplatí mu za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo, dielo sa bude považovať za riadne dokončené a odovzdané uplynutím 7 dní od márneho uplynutia lehoty na prevzatie diela Objednávateľom.

3.7 Dielo je ukončené jeho riadnym dokončením a odovzdaním Objednávateľovi do trvalej prevádzky, po uplynutí skúšobnej prevádzky, ktorá je 2 dni. Skúšobná prevádzka musí byť zahájená najneskôr do 7 dní odo dňa dodania technologického celku na miesto určenia objednávateľa. V prípade, že sa počas skúšobnej prevádzky vyskytnú nedostatky na diele, začne plynúť nová skúšobná prevádzka, a to dňom nasledujúcim po dni, kedy boli tieto nedostatky odstránené. Celková doba určená na skúšobnú prevádzku a opakované skúšobné prevádzky nesmie prekročiť 1 mesiac odo dňa dodania technologického celku do sídla objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu obidve zmluvné strany odovzdávací protokol. To neplatí v prípade postupu podľa bodu 3.6) vety druhej tejto zmluvy.

3.8 Skúšobnou prevádzkou podľa bodu 3.7 sa rozumie doba, počas ktorej dielo trvale spĺňa požiadavky uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy. V prípade, že sa počas skúšobnej prevádzky zistí, že dielo alebo jeho časť nespĺňa podmienky podľa technickej špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1, Objednávateľ má právo v tejto časti od zmluvy odstúpiť a Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3% z celkovej ceny diela.

3.9 K odovzdaniu a k prevzatiu diela Zhotoviteľ pripraví:

- \* vyhlásenie o zhode
- \* záručný list
- \* preberací protokol
- \* doklady o prevádzaných skúškach a o ich výsledkoch
- \* návody na obsluhu a údržbu technológie v slovenskom jazyku
- \* sprievodnú technickú a technologickú dokumentáciu
- \* prezenčnú listinu o zaškolení zamestnancov Objednávateľa.

#### **Článok IV.**

##### **Cena a platobné podmienky**

4.1 Cena za dielo, tak ako je uvedené v článku I. tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zák. č. 19/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je dohodnutá vo výške spolu **22 035,52 €** (slovom: dvadsaťdvatisíctridsaťpäťeur aj päťdesiatdva centov). K dohodnutej cene bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s uskutočňovaním realizovaného diela.

4.2 Dohodnutá cena zahŕňa najmä vývoj, všetky dodávky technológie, zariadenia, materiály, drobné pomocné konštrukcie a práce, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela, ďalej príslušné skúšky, návody a technickú a technologickú dokumentáciu, balenie, dopravu a poistenie dopravy.

4.3 Cena je pevnou zmluvnou cenou v uvedenom rozsahu Prílohy č. 1. Dodávky a práce, ktoré nie sú predmetom Prílohy č. 1, sa budú riadiť podľa bodu 4.6 tejto zmluvy.

4.4 Cenu diela zaplatí Objednávateľ na základe Zhotoviteľom vystavenej vyúčtovacej faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu (konečnú) faktúru po protokolárnom odovzdaní a prevzatí príslušného zariadenia alebo súboru zariadení u Objednávateľa (po uplynutí skúšobnej prevádzky a podpísaní odovzdávacieho protokolu). Vyúčtovacia faktúra je splatná v lehote 60 kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry.

4.5 Faktúry budú obsahovať minimálne nasledujúce údaje:

- označenie predmetu diela a číslo zmluvy
- názov, sídlo Zhotoviteľa
- IČO, DIČ, označenie reg. súdu a číslo vložky Objednávateľa, ak sú údaje k dispozícii
- bankové spojenie Objednávateľa a Zhotoviteľa
- fakturovanú čiastku
- splatnosť podľa zmluvy o dielo
- podpis Zhotoviteľa

4.6 V prípade, ak Objednávateľ požiada Zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, alebo o obmedzenie rozsahu diela, bude medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom dohodnutá úprava ceny za dielo vo forme písomného dodatku k tejto zmluve o dielo alebo samostatnou zmluvou.

4.7 Každé samostatne fakturované zariadenie alebo súbor zariadení sa stáva vlastníctvom Objednávateľa až po úplnom uhradení dohodnutej kúpnej ceny zariadenia alebo súboru zariadení vrátane dane z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov. Za deň splnenia povinnosti uhradiť faktúru sa bude považovať deň pripísania sumy vyúčtovanej Zhotoviteľom na základe vystavenej faktúry v prospech účtu Zhotoviteľa.

## **Článok V.**

### **Miesto a termín zhotovenia diela**

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo na mieste určenia Objednávateľom na adrese: Gen. M. R. Štefánika 380/45, 916 01 Stará Turá v termíne najneskôr do 15.04. 2020.

Nástup práce v nadväznosti na iné profesie bude pred a v procese výstavby telefonicky alebo písomne dokomunikovaný medzi zodpovednými osobami objednávateľa a zhotoviteľa.

5.2 Po dohode zmluvných strán môže byť dielo odovzdané pred dohodnutým termínom, pričom táto skutočnosť nemá vplyv na termíny platieb ceny diela.

5.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi minimálne 7 kalendárnych dní vopred termín testovacích – preberacích skúšok, skúšobnej prevádzky a odovzdania diela do trvalej prevádzky.

## **Článok VI.**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať zmluvou určené vlastnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedostatky diela, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a počas záručnej doby. Prípadné drobné vady zistené Objednávateľom pri prevzatí diela budú popísané a špecifikované v odovzdávacom protokole.

6.2 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu po odovzdaní diela do trvalej prevádzky zmluvnými stranami resp. uplynutím 7 dní od márneho uplynutia lehoty na prevzatie diela Objednávateľom v zmysle bodu 3.6) tejto zmluvy. Záručná doba sa predlžuje čiastkovo na vadné dodávky o obdobie odo dňa uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie zo strany objednávateľa až do odstránenia reklamovaných nedostatkov.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u Zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.

6.4 V prípade, ak objednávateľ bude reklamovať vadu diela, je zhotoviteľ povinný reagovať na reklamáciu do troch pracovných dní a vyvinúť maximálne úsilie na odstránenie vady diela v čo najkratšom čase odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa.

## **Článok VII.**

### **Zmluvné pokuty**

7.1 V prípade, ak Zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín zhotovenia diela podľa článku V. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny nedodaného diela /nedodanej časti diela za každý deň omeškania.

7.2 V prípade, ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúr, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania. Nárok Objednávateľa na náhradu škody tým nebude ani sčasti dotknutý.

## **Článok VIII.**

### **Doručovanie písomností**

8.1 V prípade, že niektorá zo strán zmení svoju adresu pre doručovanie uvedenú v záhlaví zmluvy, oznámi to písomne bez zbytočného odkladu druhej strane. Od doručenia takéhoto oznámenia je druhá strana povinná doručovať písomnosti na novú adresu.

8.2 Všetky písomnosti doručované na uvedené adresy sa považujú za doručené, aj keď budú zaslané doporučené a zásielka bude uložená na pošte, pričom úložná lehota márne plynie a zásielka bude vrátená odosielateľovi. Za deň doručenia sa v takom prípade považuje tretí deň od uloženia zásielky na pošte.

### **Článok IX.**

#### **Vlastníctvo, nebezpečenstvo škody**

9.1 Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k dielu a k jeho súčasti v momente podpisu odovzdávacieho protokolu, ale len v prípade, že Objednávateľ uhradil v celej výške cenu za dielo podľa bodu 4,1 tejto zmluvy.

### **Článok X.**

#### **Výhrada vlastníctva**

10.1 Ustanovenia tohto článku sa vzťahujú na upravenie niektorých práv a povinností medzi Zhotoviteľom ako predávajúcim a Objednávateľom ako kupujúcim, keď Objednávateľ Dielo užíva, ale ešte k nemu nenadobudol vlastnícke právo. V prípade, že Objednávateľ zaplatí kúpnu cenu za Dielo až po jeho prevzatí, Zhotoviteľ zostáva vlastníkom Diela až do času úplného zaplataenia kúpnej ceny Zhotoviteľovi ako predávajúcemu (výhrada vlastníctva). Nebezpečenstvo škody na Dielo prechádza v súlade s článkom X. tejto zmluvy. Objednávateľ je v danom prípade len držiteľom/užívateľom Diela.

10.2 Až do doby, kým sa Objednávateľ stane vlastníkom Diela, je povinný ho udržiavať na svoje náklady v riadnom a prevádzkyschopnom stave. V prípade akéhokoľvek poškodenia tovaru alebo objavenia vady na Dielo je Objednávateľ povinný oznámiť to bezodkladne Zhotoviteľovi. Pokiaľ sa jedná o poškodenie, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, je Objednávateľ povinný zabezpečiť a aj zaplatiť opravu tovaru. Objednávateľ je povinný zaobchádzať s Dielom šetrne a je povinný dodržiavať návod na použitie, bezpečnostné predpisy. Je povinný ho používať len na účel, na ktorý je určený v súlade s bezpečnostným a inými všeobecne záväznými predpismi. Objednávateľ nie je oprávnený meniť technické vlastnosti a konštrukciu Diela bez predchádzajúceho písomného súhlasu predávajúceho.

10.3 Vykonanie zmien a úprav na tovare môže vykonávať len Zhotoviteľ.

10.4 Objednávateľ nesmie dať do doby, kým sa stane vlastníkom Diela do užívania tretej osobe, nesmie ho predať ani prenajať, zaťažiť, použiť na zabezpečenie svojich záväzkov.

10.5 Keď Objednávateľ napriek zákazu umožní tretej osobe, aby s Dielom nakladala, prípadne Dielo na tretiu osobu previedla, a nebude možné toto právo tretieho zrušiť, je Objednávateľ povinný previesť na Zhotoviteľa platby, ktoré mu boli zaplatené z titulu právneho vzťahu medzi ním a treťou osobou a práva prípadne nároky, ktoré mu vznikli, a to do výšky ešte nesplatennej kúpnej ceny. Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi všetky náklady spojené s uplatnením a vymožením vlastníckeho a spojených práv či nárokov viažucich sa k Dielu.

10.6 Objednávateľ je povinný okamžite oznámiť Zhotoviteľovi všetky škody na dodanom Diele, všetky exekučné konania, v ktorých exekútor do súpisu hnutelných vecí zaradiť aj Dielo, ktoré podlieha výhrade vlastníckeho práva alebo na základe ktorých bude veriteľ uspokojovaný predajom hnutelnej veci – Dielom podliehajúcemu výhrade vlastníckeho práva a doručiť Zhotoviteľovi kópie exekučných príkazov a príslušné protokoly, či iné listiny, ktoré boli v priebehu exekučného konania vyhotovené a doručené kupujúcemu. Okrem toho je Objednávateľ povinný vykonať všetky opatrenia na odstránenie exekúcie.

10.7 V prípade úplného zničenia alebo odcudzenia Diela má Zhotoviteľ právo započítať si s poistným plnením čiastku, zodpovedajúcu všetkým budúcim doposiaľ neuhradeným pohľadávkam Zhotoviteľa vzniknutých v súvislosti s realizáciou a dodaním Diela. Prípadný zostatok poistného plnenia vyplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný zabezpečiť zodpovedajúcim spôsobom Dielo proti riziku krádeže vlámaním. Objednávateľ je povinný umožniť kedykoľvek prístup Zhotoviteľovi k Dielu, a to aj bez osobitnej výzvy, resp. oznámenia Zhotoviteľa o jeho úmysle skontrolovať tovar.

## **Článok XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

11.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného v rade číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

11.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

11.3 Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou. Prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy rozhodnú vecne a miestne príslušné súdy Slovenskej republiky.

11.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali alebo ktorý musel byť zmluvným stranám známy v čase jej podpisu.

11.5 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy v zmysle článku II. bod 2.6 a bod 2.7 a článku III. bod 3.8 tejto zmluvy, Zhotoviteľ je povinný vrátiť všetky poskytnuté zálohové platby ceny Diela do 30 dní od vyzvania zo strany Objednávateľa.

11.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 02.03.2020.

11.7 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom jedno vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ a jedno vyhotovenie obdrží Objednávateľ.

11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy/podpisy svojich štatutárnych orgánov.



V Starej Turej 02.03.2020

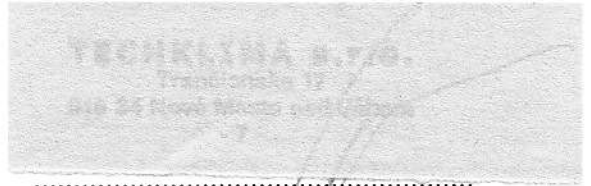
Ing. Zuzana Petrášová  
konateľ spoločnosti



Za Objednávateľa

V Novom Meste n/V 05.03.2020

Ing. Ján Švec  
generálny riaditeľ, konateľ



za Zhotoviteľa

Prílohy:

**Príloha č. 1** – Cenová ponuka č. TECH-P-011-020

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU / CP ě. TECH - P - 011 - 020

Stavba:

Administratívna budova - Stará Turá

Objekt:

0001 - VZT a klima

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

14. 11. 2019

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Cena bez DPH

22 035,52

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	22 035,52	20,00%	4 407,10

Cena s DPH

v EUR

26 442,62

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Administratívna budova - Stará Turá

Objekt:

0001 - VZT a klima

Miesto:

Dátum: 14. 11. 2019

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**22 035,52**

PSV - Práce a dodávky PSV

22 035,52

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	22 035,52
D1 - ZARIADENIE Č.1: Chladenie vybraných miestností na 2.NP	648,66
D2 - ZARIADENIE Č.2: Chladenie vybraných miestností na 3.NP	618,20
D3 - ZARIADENIE Č.3: Vetranie posilňovne, šatne a serverovni	5 641,23
D5 - ZARIADENIE Č.4: Vetranie hygienických zariadení	5 026,89
D6 - ZARIADENIE Č.5: Chladenie serverovni	3 678,19
D7 - Ostatné náklady pre časť VZT	0,00

# ROZPOČET

Stavba:

Administratívna budova - Stará Turá

Objekt:

0001 - VZT a klima

Miesto:

Dátum:

14. 11. 2019

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**22 035,52**

D PSV Práce a dodávky PSV 22 035,52

D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení 22 035,52

D D1 ZARIADENIE Č.1: Chladienie vybraných miestností na 2.NP 648,66

1	M	Pol1	Vonkajšia kondenzačná klim. jednotka - Multisplit, chladiaci výkon 10kW, chladivo R32, napr. Daikin-5MXM90M alebo ekvivalent Sinclair MV-E36BI	ks	1,000		0,00
2	M	Pol2	Konzoly pre vonkajšiu klim. jednotku	ks	1,000	37,50	37,50
3	M	Pol3	Vnútorňá klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 2,0kW, chladivo R32, napr. Daikin-FTXP20M alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača Sinclair MV-H07BIF	ks	1,000		0,00
4	M	Pol3	Vnútorňá klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 2,0kW, chladivo R32, napr. Daikin-FTXP20M alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača Sinclair MV-H07BIF	ks	1,000		0,00
5	M	Pol4	Vnútorňá klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 5,5kW, chladivo R32, napr. Daikin-FTXP60M alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača MV-H18BIF	ks	1,000		0,00
			Podomietková inštalácia krabica	ks	3,000		0,00
			Montáž krabice vrátane stavebných úprav - sekanie do muriva	kpl	3,000		0,00
6	M	Pol5	Rozvody chladu vrátane izolácií, predizolované Cu potrubie dn 6mm	bm	36,000	1,82	65,52
7	M	Pol6	Rozvody chladu vrátane izolácií, preizolované Cu potrubie dn 10mm	bm	20,000	2,80	56,00
8	M	Pol7	Rozvody chladu vrátane izolácií, preizolované Cu potrubie dn 12mm	bm	16,000	3,64	58,24
9	M	Pol8	Komunikačno-napájací kábel pre Multisplit systém	kpl	1,000	86,40	86,40
10	K	Pol9	Skúška tesnosti dusíkom	kpl	1,000		0,00
11	M	Pol10	Čerpadlo kondenzátu pre klimatizačné jednotky, sanie max. 5m, výtlak max. 8m	ks	3,000		0,00
12	M	Pol11	Odvod kondenzátu vrátane tvaroviek (dodávka úrofesie-ZTI)	kpl	0,000	0,00	0,00
13	M	Pol12	Závesný mechanizmus, závitové tyče, závesné drôty, ostatné prvky pre uchytenie potrubia, spojovací a tesniaci materiál	kpl	1,000	70,00	70,00
14	K	Pol13	Jadrové vrtanie - O100mm 1 x otvor, vrtanie do steny hr. 500mm	kpl	1,000	75,00	75,00
15	K	Pol14	Revízne správy	kpl	1,000	100,00	100,00
16	K	Pol15	Uvedenie do prevádzky, zaškolenie obsluhy	kpl	1,000	100,00	100,00

D D2 ZARIADENIE Č.2: Chladienie vybraných miestností na 3.NP 618,20

17	M	Pol1	Vonkajšia kondenzačná klim. jednotka - Multisplit, chladiaci výkon 10kW, chladivo R32, napr. Daikin-5MXM90M alebo ekvivalent Sinclair MV-E36BI	ks	1,000		0,00
18	M	Pol2	Konzoly pre vonkajšiu klim. jednotku	ks	1,000	37,50	37,50
19	M	Pol16	Vnútorňá klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 2,0kW, chladivo R32, napr. Daikin-FTXP20M alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača Sinclair MV-H07BIF	ks	1,000		0,00
20	M	Pol16	Vnútorňá klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 2,0kW, chladivo R32, napr. Daikin-FTXP20M alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača Sinclair MV-H07BIF	ks	1,000		0,00
21	M	Pol17	Vnútorňá klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 3,5kW, chladivo R32, napr. Daikin-FTXP35M alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača Sinclair MV-H12BIF	ks	1,000		0,00
22	M	Pol17	Vnútorňá klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 3,5kW, chladivo R32, napr. Daikin-FTXP35M alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača Sinclair MV-H12BIF	ks	1,000		0,00
			Podomietková inštalácia krabica	ks	4,000		0,00
23	M	Pol5	Rozvody chladu vrátane izolácií, predizolované Cu potrubie dn 6mm	bm	35,000	1,82	63,70
24	M	Pol6	Rozvody chladu vrátane izolácií, preizolované Cu potrubie dn 10mm	bm	35,000	2,80	98,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	M	Pol8	Komunikačno-napájací kábel pre Multisplit systém	kpl	1,000	84,00	84,00
26	K	Pol9	Skúška tesnosti dusíkom	kpl	1,000		0,00
27	M	Pol10	Čerpadlo kondenzátu pre klimatizačné jednotky, sanie max. 5m, výtlak max. 8m	ks	3,000		0,00
28	M	Pol11	Odvod kondenzátu vrátane tvaroviek (dodávka úrofesio ZTI)	kpl	0,000	0,00	0,00
29	M	Pol12	Závesný mechanizmus, závitové tyče, závesné dróty, ostatné prvky pre uchytenie potrubia, spojovací a tesniaci materiál	kpl	1,000	60,00	60,00
30	K	Pol13	Jadrové vrtanie - Ø100mm 1 x otvor, vrtanie do steny hr. 500mm	kpl	1,000	75,00	75,00
31	K	Pol14	Revízne správy	kpl	1,000	100,00	100,00
32	K	Pol15	Uvedenie do prevádzky, zaškolenie obsluhy	kpl	1,000	100,00	100,00

**D D3 ZARIADENIE Č.3: Vetranie posilňovne, šatne a serverovni 5 641,23**

33	M	Pol18	VZT jednotka v zostave, napr. Atrea Duplex 570 EC5 alebo ekvivalent : prívodný a odvodný ventilátor, protiprúdy rekuperačný výmenník tepla, filter prívod g4, filter odvod G4, by-pass, vstavaný el. predohrev, vstavaný el. dohrev, závesné silentbloky, vrát	ks	1,000	2 891,16	2 891,16
34	M	Pol19	Timič hluku pre kruh. potrubia, dn 200mm, dĺžka 500mm	ks	2,000	41,00	81,99
35	M	Pol20	Virivá výustka s nastaviteľnými lamelami, štvorcová, 300x8, pre prívod vzduchu, so sítom, príslušenstvo: pretlaková komora s napojením z boku na kruhové potrubie	kpl	2,000	45,90	91,80
36	M	Pol21	Virivá výustka s nastaviteľnými lamelami, štvorcová, 400x16mm, pre prívod vzduchu, so sítom, príslušenstvo: pretlaková komora s napojením z boku na kruhové potrubie	kpl	1,000	58,71	58,71
37	M	Pol22	Virivá výustka s nastaviteľnými lamelami, štvorcová, 300x8mm, pre odvod vzduchu, príslušenstvo: pretlaková komora s napojením z boku na kruhové potrubie	kpl	2,000	42,83	85,65
38	M	Pol23	Virivá výustka s nastaviteľnými lamelami, štvorcová, 400x16mm, pre odvod vzduchu, príslušenstvo: pretlaková komora s napojením z boku na kruhové potrubie	kpl	1,000	53,66	53,66
39	M	Pol24	Tanierový ventil, kovový, pre prívod vzduchu, dn 100mm, príslušenstvo: upevňovací rámk	ks	3,000	3,62	10,85
40	M	Pol24.1	Tanierový ventil, kovový, pre odvod vzduchu, dn 100mm, príslušenstvo: upevňovací rámk	ks	3,000	3,62	10,85
41	M	Pol25	Požiarne klapka kruhová, dn 100mm, základný model s ručnou pákou a aktivačným mechanizmom s pružinou	ks	4,000	136,96	547,85
42	M	Pol26	Tepelne a hlukovo izolovaná ohybná hadica dn 100mm	bm	15,000	3,14	47,03
43	M	Pol27	Kruhové potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru dn 200mm	bm	39,000	13,07	509,54
44	M	Pol28	<del>Tvarovky kruhového prierezu do priemeru dn 200mm -30% v cene vzt potrubia</del>	kpl	1,000	0,00	0,00
45	M	Pol29	Kruhové potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru dn 160mm	bm	9,000	5,12	46,08
46	M	Pol30	<del>Tvarovky kruhového prierezu do priemeru dn 160mm -10% v cene vzt potrubia</del>	kpl	1,000	0,00	0,00
47	M	Pol31	Kruhové potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru dn 125mm	bm	30,000	5,42	162,60
48	M	Pol32	<del>Tvarovky kruhového prierezu do priemeru dn 125mm -20% v cene vzt potrubia</del>	kpl	1,000	1,00	1,00
49	M	Pol33	Kruhové potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru dn 100mm	bm	78,000	6,40	499,20
50	M	Pol34	<del>Tvarovky kruhového prierezu do priemeru dn 100mm -30% cene vzt potrubia</del>	kpl	1,000	1,00	1,00
51	M	Pol35	Izolácia zo syntetického kaučuku, samolepiaca, hr. 19mm, s povrchovou úpravou- hliníková fólia	m2	40,000	11,70	468,00
52	M	Pol36	Protidažďová žalúzia 315x200mm, so sítom, materiál pozink, príslušenstvo: pretlaková komora s napojením na kruhové potrubie	ks	2,000	37,13	74,26

**D D5 ZARIADENIE Č.4: Vetranie hygienických zariadení 5 026,89**

53	M	Pol37	Radiálny ventilátor, odsávací, s výfukom do potrubia, napr. Vortice Vort Quadro I. alebo ekvivalent, s časovým spínačom, model určený pre montáž do podhľadu, nasávanie zo 4 strán, vhodné pre zapojenie do potrubia s vyššou tlakovou stratou (potrubie nad 4m)	ks	26,000	97,50	2 535,00
54	M	Pol38	Radiálny ventilátor, odsávací, s výfukom do potrubia, napr. Vortice Vort Quadro I. alebo ekvivalent, s časovým spínačom, model určený pre montáž do podhľadu, nasávanie zo 4 strán, vhodné pre zapojenie do potrubia s vyššou tlakovou stratou (potrubie nad 4m)	ks	1,000	97,50	97,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
55	M	Pol39	Radiálny ventilátor, odsávací, s výfukom do potrubia, napr. Vortice Vort Quadro I. alebo ekvivalent, s časovým spínačom, model určený pre montáž do podhladu, nasávanie zo 4 strán, vhodné pre zapojenie do potrubia s vyššou tlakovou stratou (potrubie nad 4m)	kpl	2,000	97,50	195,00
56	M	Pol26	Tepelne a hlukovo izolovaná ohybná hadica dn 100mm	bm	30,000	2,93	87,78
57	M	Pol40	Kruhovité potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru dn 250mm-	bm	12,000	12,45	149,40
58	M	Pol41	<del>Tvarovky kruhového prierezu do priemeru dn 250mm - 20% v cene vzť potrubia</del>	<del>kpl</del>	<del>1,000</del>	<del>0,00</del>	<del>0,00</del>
59	M	Pol27	Kruhovité potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru dn 200mm	bm	45,000	13,07	587,93
60	M	Pol42	<del>Tvarovky kruhového prierezu do priemeru dn 200mm - 30% v cene vzť potrubia</del>	<del>kpl</del>	<del>1,000</del>	<del>0,00</del>	<del>0,00</del>
61	M	Pol29	Kruhovité potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru dn 160mm	bm	18,000	7,68	138,24
62	M	Pol30	<del>Tvarovky kruhového prierezu do priemeru dn 160mm - 10% v cene vzť potrubia</del>	<del>kpl</del>	<del>1,000</del>	<del>0,00</del>	<del>0,00</del>
63	M	Pol31	Kruhovité potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru dn 125mm	bm	30,000	8,13	243,90
64	M	Pol43	<del>Tvarovky kruhového prierezu do priemeru dn 125mm - 20% v cene vzť potrubia</del>	<del>kpl</del>	<del>1,000</del>	<del>0,00</del>	<del>0,00</del>
65	M	Pol33	Kruhovité potrubie z pozinkovaného plechu do priemeru dn 100mm	bm	60,000	11,55	693,00
66	M	Pol44	<del>Tvarovky kruhového prierezu do priemeru dn 100mm - 40% v cene vzť potrubia</del>	<del>kpl</del>	<del>1,000</del>	<del>0,00</del>	<del>0,00</del>
67	M	Pol35	Izolácia zo syntetického kaučuku, samolepiaca, hr. 19mm, s povrchovou úpravou- hliníková fólia	m2	4,000	11,70	46,80
68	M	Pol45	Výfuková hlavica kruhová, so sitom, z oceleového pozinkovaného plechu, pripojovacie potrubie dn 200mm	ks	3,000	55,62	166,87
69	M	Pol46	Výfuková hlavica kruhová, so sitom, z oceleového pozinkovaného plechu, pripojovacie potrubie dn 250mm	ks	1,000	85,47	85,47

D D6 ZARIADENIE Č.5: Chladenie serverovni 3 678,19

70	M	Pol47	Vonkajšia kondenzačná klim. jednotka - Mini skyair, inverter, tepelné čerpadlo, chladiaci výkon 3,5kW, chladiivo R32, napr. Daikin-RZAG35A alebo ekvivalent, pre celoročné chladenie pri vonk. teplote max. -15°C Sinclair ASH-18BIF2 cena za set	ks	1,000	913,01	913,01
71	M	Pol2	Konzoly pre vonkajšiu klim. jednotku	ks	1,000	27,00	27,00
72	M	Pol48	Vnútorná klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 3,5kW, chladiivo R32, napr. Daikin-FTXM50N alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača	ks	1,000	0,00	0,00
73	M	Pol49	Redukcia pripojenia	kpl	1,000	12,00	12,00
74	M	Pol47	Vonkajšia kondenzačná klim. jednotka - Mini skyair, inverter, tepelné čerpadlo, chladiaci výkon 3,5kW, chladiivo R32, napr. Daikin-RZAG35A alebo ekvivalent, pre celoročné chladenie pri vonk. teplote max. -15°C Sinclair ASH-18BIF2 cena za set	ks	1,000	913,01	913,01
75	M	Pol2	Konzoly pre vonkajšiu klim. jednotku	ks	1,000	27,00	27,00
76	M	Pol48	Vnútorná klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 3,5kW, chladiivo R32, napr. Daikin-FTXM50N alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača	ks	1,000	0,00	0,00
77	M	Pol49	Redukcia pripojenia	kpl	1,000	12,00	12,00
78	M	Pol47	Vonkajšia kondenzačná klim. jednotka - Mini skyair, inverter, tepelné čerpadlo, chladiaci výkon 3,5kW, chladiivo R32, napr. Daikin-RZAG35A alebo ekvivalent, pre celoročné chladenie pri vonk. teplote max. -15°C Sinclair ASH-18BIF2 cena za set	ks	1,000	608,67	608,67
79	M	Pol2	Konzoly pre vonkajšiu klim. jednotku	ks	1,000	27,00	27,00
80	M	Pol48	Vnútorná klimatizačná jednotka, nástenná, chladiaci výkon 3,5kW, chladiivo R32, napr. Daikin-FTXM50N alebo ekvivalent, vrátane IČ ovládača	ks	1,000	0,00	0,00
81	M	Pol49	Redukcia pripojenia	kpl	1,000	12,00	12,00
82	M	Pol5	Rozvody chladu vrátane izolácií, predizolované Cu potrubie dn 6mm	bm	35,000	1,82	63,70
83	M	Pol7	Rozvody chladu vrátane izolácií, preizolované Cu potrubie dn 12mm	bm	35,000	3,64	127,40
84	M	Pol50	Komunikačno-napájací kábel pre Split systém	kpl	1,000	84,00	84,00
85	K	Pol9	Skúška tesnosti dusíkom	kpl	3,000	15,00	45,00
86	M	Pol10	Čerpadlo kondenzátu pre klimatizačné jednotky, sanie max. 5m, výtlak max. 8m	ks	3,000	93,80	281,40
87	M	Pol11	<del>Odvod kondenzátu vrátane tvaroviek (dodávka úrofesie ZT)</del>	<del>kpl</del>	<del>0,000</del>	<del>0,00</del>	<del>0,00</del>
88	M	Pol12	Závesný mechanizmus, závitové tyče, závesné dróty, ostatné prvky pre uchytenie potrubia, spojovací a tesniaci materiál	kpl	1,000	50,00	50,00
89	K	Pol13	Jadrové vŕtanie - Ø100mm 1 x otvor, vŕtanie do steny hr. 500mm	kpl	3,000	75,00	225,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
90	K	Pol14	Revízne správy	kpl	1,000	100,00	100,00
91	K	Pol15	Uvedenie do prevádzky, zaškolenie obsluhy	kpl	1,000	150,00	150,00
D D7			Ostatné náklady pre časť VZT				
92	M	Pol51	Montážny, závesný, spojovací a tesniaci materiál	kpl	1,000	300,00	300,00
93	K	Pol52	Pracovné lešenie od 2,5 m do 6 m	kpl	1,000	240,00	240,00
94	K	Pol53	Prenájom autožeriavu	kpl	1,000	340,00	340,00
95	M	Pol54	Odborná montáž vzduchotechnických a klimatizačných zariadení	kpl	1,000	5 047,35	5 047,35
96	K	Pol55	Dopravné náklady	kpl	1,000	255,00	255,00
97	K	Pol56	Stavebné prierazy ostatné - murivo	kpl	1,000	240,00	240,00

