



Dodatok č. 1
k ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. 2218/2019



I. Zmluvné strany

Nájomca: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 2246132053/0200
IBAN/SWIFT: SK4802000000002246132053/SUBASKBX
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „nájomca“)

Podnájomcovia:

obchodné meno: **Anna Uhrová**
meno a priezvisko: Anna Uhrová
dátum narodenia: 
bydlisko: 
miesto podnikania: SNP č. 263/23, 916 01 Stará Turá 916
bank. spojenie: Tatra banka, a.s., odštepny závod Raiffeisen banka
číslo účtu: 8013150709/1100
IBAN/SWIFT: SK9211000000008013150709/TATRSKBX
IČO: 40 467 546
DIČ: 10 2816 5325
(ďalej aj „podnájomca 1“ alebo „podnájomca“)

a

obchodné meno: **Miriama Štefíková**
meno a priezvisko: Miriama Štefíková
dátum narodenia: 
bydlisko: 
miesto podnikania: Hodulov Vrch č. 187, 916 14 Hrašné
bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 0274867357/0900
IBAN/SWIFT: SK3209000000000274867357/GIBASKBX
IČO: 52 099 776
DIČ: 10 8617 0228
(ďalej aj „podnájomca 2“)

(ďalej spolu aj „podnájomcovia“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 2218/2019 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 15.11.2019 (ďalej len „Zmluva o podnájme nebytových priestorov“).



II. Predmet dodatku

1. Podnájomca 2 má záujem ukončiť užívanie nebytových priestorov ku dňu 29.02.2020 s čím Podnájomca 1 a Nájomca súhlasia.

2. Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy o podnájme nebytových priestorov:

a) v **čl. I.** Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa text „Podnájomcovia“ nahrádza textom „Podnájomca“ a text „(ďalej aj „**podnájomca 1**“)“ sa nahrádza textom „(ďalej aj „**podnájomca**“)“ a vypúšťa sa text:

„a

obchodné meno: **Miriama Štefíková**
meno a priezvisko: Miriama Štefíková
dátum narodenia: 
bydlisko: 
miesto podnikania: Hodulov Vrch č. 187, 916 14 Hrašné
bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 0274867357/0900
IBAN/SWIFT: SK3209000000000274867357/GIBASKBX
IČO: 52 099 776
DIČ: 10 8617 0228
(ďalej aj „**podnájomca 2**“)

(ďalej spolu aj „**podnájomcovia**“)

b) v **čl. II. bod 1** Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa text „podnájomcom“ nahrádza textom „podnájomcovi“;

c) v **čl. IV. bod 1** Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa text „podnájomcovia“ nahrádza textom „podnájomca“;

d) v **čl. V. bod 1** Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa vypúšťa veta: „Úhradu za podnájom a úhradu za PPsP sa zaväzujú uhrádzať podnájomca 1 a podnájomca 2 spoločne a nerozdielne.“

e) ustanovenie **čl. VI. bod 1** Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa **vypúšťa**, pričom doterajšie body 2. a 3. v č. VI. Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa označujú ako body 1. a 2..

f) v **čl. VII. bod 2** Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa text „podnájomcovia“ nahrádza textom „podnájomca“ a text „podnájomcom“ nahrádza textom „podnájomcovi“.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa nemenia.

III. Vyúčtovanie nákladov

1. Podnájomca 1 a podnájomca 2 berú na vedomie, že vyúčtovanie PPsP za obdobie od 01.01.2020 do 29.02.2020 bude doručené obom podnájomcom na adresu ich sídla do konca mája 2021 a bude vystavované iba na podnájomcu 1. Prípadný nedoplatok vo vyúčtovaní PPsP za toto obdobie sa zaväzujú uhradiť podnájomca 1 a podnájomca 2 spoločne a nerozdielne. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadný preplatok vo vyúčtovaní PPsP za obdobie od 01.01.2020 do 29.02.2020 bude celý vrátený na účet podnájomcu 1.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť tohto dodatku nastáva dňom 29.02.2020.

2. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a po jednom obdrží každý podnájomca.

V Starej Turej, dňa 24.02.2020

Nájomca

Podnájomca 1

Podnájomca 2