

Dodatok č. 1
k ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. 49/2018

I. Zmluvné strany

Nájomca: **TECHNOTUR s.r.o.**
sídlo: Ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 2246132053/0200
IBAN/SWIFT: SK480200000002246132053/SUBASKBX
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „nájomca“)

Podnájomca:
obchodné meno: **Nemocnica s poliklinikou Myjava**
sídlo: Ul. Staromyjavská 59, 907 01 Myjava
bank. spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000510627/8180
IBAN/SWIFT: SK988180000007000510627/SPSRKBA
IČO: 00 610 721
DIČ: 20 2103 9988
IČ DPH: SK 20 2103 9988
v mene ktorej koná: MUDr. Henrich Gašparík, PhD., riaditeľ
(ďalej aj „podnájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 49/2018 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 15.10.2019 (ďalej len „Zmluva o podnájme nebytových priestorov“).

II. Predmet dodatku

1. Podnájomca má záujem ukončiť užívanie nebytového priestoru, a to vyšetrovne č. 25 o výmere 18,20 m².

2. Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy o podnájme nebytových priestorov:

a) Ustanovenie čl. II. bod 2 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa mení tak, že znie:

„2. Špecifikácia predmetu podnájmu je nasledovná:

Priestor	Miestnosť č.:	Výmera v m²	Sadzba v EUR	Ročný podnájom v EUR
RTG	27	42,50	0,01	0,43
svet. filter	28	3,63	0,01	0,04
box č. 1	29	1,80	0,01	0,02

box č. 2	30	1,80	0,01	0,02
ovládač	31	10,27	0,01	0,10
čakáreň		12,00	0,01	0,12
podiel na spol. priestoroch, WC		37,70	0,01	0,38
Spolu I:		109,70		1,11
Zaokrúhlenie:				+ 0,09
Spolu II:		109,70		1,20"

b) Ustanovenie čl. V. bod 1 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa mení tak, že znie:

„1. Zmluvné strany sa dohodli o úhrade za podnájom a o úhrade za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním nebytových priestorov (ďalej iba „PPsP“) takto:

	Eur/ročne:	Eur/mesačne:
Úhrada za podnájom	1,20	0,10
Úhrada za PPsP	3 504,00	292,00
Spolu :	3 505,20	292,10

Úhrada za podnájom nebytových priestorov je spolu s úhradou za PPsP splatná vždy najneskôr 15. dňa príslušného mesiaca v prospech nájomcu na jeho účet číslo SK480200000002246132053 vo VÚB banke; ako variabilný symbol je potrebné uviesť číslo tejto zmluvy. Podrobnosti sú upravené v **Splátkovom kalendári**, ktorý je súčasťou tejto zmluvy. Úhrada za podnájom nebytových priestorov je podľa ust. § 38 zák. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodená od DPH.“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o podnájme nebytových priestorov sa nemenia.

III. Záverečné ustanovenia

1. Platnosť tohto dodatku nastáva dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a zmluvné strany sa dohodli, že účinnosť tohto dodatku nastáva dňom **01.03.2020**.
2. Účastníci tohto dodatku prehlasujú, že prejavy v ňom sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si dodatok prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca a 1 obdrží podnájomca.

V Starej Turej, dňa 28.02.2020

Nájomca

Podnájomca