

**DOHODA O UKONČENÍ**  
**ZMLUVY O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2285/2019**

**uzavretá medzi zmluvnými stranami:**

**Nájomca:** **TECHNOTUR s.r.o.**  
sídlo: Ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, 916 01 Stará Turá  
bank. spojenie: VÚB, a.s.  
číslo účtu: 2246132053/0200  
IBAN/SWIFT: SK4802000000002246132053/SUBASKBX  
IČO: 36 704 482  
DIČ: 20 2229 1678  
IČ DPH: SK 20 2229 1678  
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,  
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R  
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka  
(ďalej aj „**nájomca**“)

**Podnájomca:** **eurowin slovensko s.r.o.**  
sídlo: SNP č. 149/60, 916 01 Stará Turá  
bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
číslo účtu: 5152076824/0900  
IBAN/SWIFT: SK1609000000005152076824/GIBASKBX  
IČO: 51 436 728  
DIČ: 21 2071 0581  
IČ DPH: SK 21 2071 0581  
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,  
oddiel: Sro, vložka č. 36080/R  
v mene ktorej koná: Ľuboš Baran, konateľ  
(ďalej aj „**podnájomca**“)

**I.**

1. Dňa 15.11.2019 bola medzi nájomcom a podnájomcom uzavretá Zmluva o podnájme nebytových priestorov č. 2285/2019 s účinnosťou od 01.01.2020 (ďalej len „**Zmluva**“), na základe ktorej podnájomca užíva nebytové priestory m. č.: 204, 207, 207a, 208 a 209 spolu s podielom na spoločných priestoroch o celkovej výmere 117,50 m<sup>2</sup> na prevádzkovanie vzorkovej predajne okien nachádzajúce sa na 1. poschodí objektu Domu služieb v Starej Turej (objekt súpisné číslo 260 evidovaný na LV č. 1 vedenom pre obec a k. ú. Stará Turá).

2. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.

**II.**

1. Nájomca a podnájomca sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu **30.04.2020**.

2. Rozdiel medzi čiastkovými platbami a skutočnými nákladmi za PPsP za zúčtovacie obdobie roku 2020 si vzájomne vyrovnáme na základe vyúčtovania, ktoré sa uskutoční do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.

3. Podnájomca je povinný ku dňu ukončenia Zmluvy odovzdať nájomcovi vypratý predmet podnájmu v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu. O odovzdaní predmetu podnájmu bude spísaný protokol.

### III.

1. Platnosť tejto dohody nastáva dňom jej podpísania účastníkmi dohody, pričom účastníci sa dohodli, že účinnosť tejto dohody nastáva dňom 30.04.2020.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že prejavy v nej sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si túto dohodu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Starej Turej, dňa 20.04.2020

-----  
**Nájomca**

Ing. Zuzana Petrášová, konateľka  
za **TECHNOTUR s.r.o.**

-----  
**Podnájomca**

Ľuboš Baran, konateľ  
za **eurowin slovensko s.r.o.**