

**DOHODA O UKONČENÍ
ZMLUVY O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2307/2001**

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Nájomca: TECHNOTUR s.r.o.
sídlo: Ul. Gen. M. R. Štefánika č. 380/45, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 2246132053/0200
IBAN/SWIFT: SK480200000002246132053/SUBASKBX
IČO: 36 704 482
DIČ: 20 2229 1678
IČ DPH: SK 20 2229 1678
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č. 17278/R
v mene ktorej koná: Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
(ďalej aj „nájomca“)

Podnájomca: DK – DENT s.r.o.
sídlo: Hurbanova 156/70, 916 01 Stará Turá
bank. spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN/SWIFT: SK611100000002629724793/TATRSKBX
číslo účtu: 2629724793/1100
IČO: 36 318 736
DIČ: 20 2018 1141
IČ DPH: SK 20 2018 1141
zápis: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
Oddiel: Sro, vložka č. 12699/R
v mene ktorej koná: Miroslav Kmeťko, konateľ
(ďalej aj „podnájomca“)

I.

1. Dňa 01.01.2012 bola medzi nájomcom a podnájomcom uzavretá Zmluva o podnájme nebytových priestorov č. 2307/2001 s účinnosťou od 01.01.2012 (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej podnájomca užíva nebytové priestory o celkovej výmere 132,0 m² za účelom obchodnej a servisnej činnosti v oblasti zdravotnej techniky nachádzajúce sa na prízemí objektu Domu špecialistov v Starej Turej (objekt súpisné číslo 373 evidovaný na LV č. 1 vedenom pre obec a k. ú. Stará Turá).

K Zmluve o podnájme bol uzatvorený Dodatok č. 1 zo dňa 19.11.2015 a Dodatok č. 2 zo dňa 17.10.2019.

2. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 30.06.2020.

II.

1. Nájomca a podnájomca sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu **30.04.2020**.

2. Rozdiel medzi čiastkovými platbami a skutočnými nákladmi za PPsP za zúčtovacie obdobie roku 2020 si vzájomne vyrovnáme na základe vyúčtovania, ktoré sa uskutoční do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka.

3. Podnájomca je povinný ku dňu ukončenia Zmluvy odovzdať nájomcovi vypratý predmet podnájmu v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu. O odovzdaní predmetu podnájmu bude spísaný protokol.

III.

1. Platnosť tejto dohody nastáva dňom jej podpísania účastníkmi dohody, pričom účastníci sa dohodli, že účinnosť tejto dohody nastáva dňom 30.04.2020.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že prejavy v nej sú slobodné a vážne, plne zrozumiteľné a určité, že ich spôsobilosť na daný právny úkon nie je obmedzená, že si túto dohodu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Starej Turej, dňa 31.03.2020

Nájomca

Ing. Zuzana Petrášová, konateľka
za **TECHNOTUR s.r.o.**

Podnájomca

Miroslav Kmeťko, konateľ
za **DK - DENT s.r.o.**